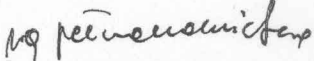
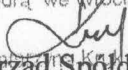


Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Nad Odrą” we Wrocławiu zawiadamia o czasie, miejscu i porządku obrad Walnego Zgromadzenia w 2024r. tym samym zwołuje Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Nad Odrą” w dniu 18 czerwca 2024 r. o godz.17 00 w WEISER HOTEL Al. M. Kromera 16, 51-163 Wrocław

Porządek obrad

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia Członków, odczytanie pełnomocnictw.
2. Wybór Prezydium Zgromadzenia.
3. Odczytanie porządku obrad
4. Wybór komisji:
 - a) Wnioskowej
 - b) Mandatowo – Skrutacyjnej
5. Wybory uzupełniające do Rady Nadzorczej. Podjęcie uchwały nr 11 w sprawie wyboru Członka Rady Nadzorczej w skutek zrzeczenia się członkostwa.
6. Sprawozdania finansowe za okres 01.01-31.12.2023r.
7. Sprawozdanie Zarządu Spółdzielni z działalności za 2023 rok.
8. Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności za 2023 rok.
9. Dyskusja nad sprawozdaniami Zarządu, Rady Nadzorczej i finansowym.
10. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - uchwała nr 1/2024 - w sprawie przyjęcia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego;
 - uchwała nr 2/2024 - w sprawie podziału nadwyżki/straty bilansowej;
 - uchwała nr 3/2024 - w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania Zarządu;
 - uchwała nr 4/2024 - w sprawie rozpatrzenia sprawozdania RN;
 - uchwała nr 5/2024 - w sprawie udzielenia absolutorium Prezes Zarządu;
 - uchwała nr 6/2024 - w sprawie udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu;
 - uchwała nr 7/2024 - w sprawie zmiany § 66 ust. 5 Statutu;
 - uchwała nr 8/2024 - w sprawie zmiany § 69 pkt. 10 lit. c) Statutu;
 - uchwała nr 9/2024 - w sprawie dodania w § 41 Statutu ust. 3 oraz dodania w § 69 pkt 10) Statutu lit. j) Statutu
 - uchwała nr 10/2024 - w sprawie przyjęcia tekstu jednolitego Statutu;
 - uchwała nr 11/2024 - w sprawie wyboru członka RN;
 - uchwała nr 12/2024 - w sprawie przeprowadzenia remontu tarasów, konstrukcji w garażach oraz określenia najwyższej sumy zobowiązań Spółdzielni Mieszkaniowej "Nad Odrą" we Wrocławiu.
 - uchwała nr 13/2024 - w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż członkowi Spółdzielni Mieszkaniowej „Nad Odrą” we Wrocławiu udziału w hali garażowej;
11. Wolne wnioski.
12. Sprawozdanie Komisji Wnioskowej.
13. Zakończenie obrad.


PREZES ZARZĄDU
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Nad Odrą” we Wrocławiu

Zarząd Spółdzielni

Informacja dodatkowa dla członka

Członkowie mogą zapoznać się ze wszystkimi sprawozdaniami i projektami uchwał w biurze SM „Nad Odrą” przy ul. Młodnickiego 36A, które będą przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia 2024r. tj. od dnia 04.06.2024r. oraz projektami uchwał przygotowanych w wyniku zgłoszeń Członków będącymi przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia 2023r., tj. od dnia 04.06.2024r.

Członkowie mają prawo zgłaszać projekty uchwał i żądać zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia w terminie do dnia 03.06.2024r.

Projekt uchwały zgłaszanej przez Członków Spółdzielni musi być poparty, przez co najmniej 10 Członków.

– Członek ma prawo zgłaszania poprawek do projektów uchwał nie później niż 3 dni przed dniem posiedzenia Walnego Zgromadzenia, tj. do 15.06.2024r.

Każdy członek Spółdzielni ma tylko jeden głos.